



УТВЕРЖДАЮ  
Директор РНЦ МТ

М.М.Сачек

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

### на оказание услуг инженера по надзору за строительством в рамках проекта «Модернизация системы здравоохранения Республики Беларусь»

Государственное учреждение «Республиканский научно-практический центр медицинских технологий, информатизации, управления и экономики здравоохранения» (далее – РНЦ МТ), 220013, Республика Беларусь, г. Минск, ул. П.Бровки, 7-а, объявляет конкурс на оказание консультационных услуг **инженера по надзору за строительством** в рамках проекта «Модернизация системы здравоохранения Республики Беларусь», финансируемого за счет средств займа Всемирного Банка. Последний срок подачи выражения заинтересованности – « 26 » октября 2017 года. Подробное описание выполняемых услуг приведено ниже.

#### **Введение.**

25 ноября 2016 года подписано Соглашение о займе между Республикой Беларусь и Международным банком реконструкции и развития для реализации проекта «Модернизация системы здравоохранения Республики Беларусь» (далее – Проект).

Цель Проекта заключается в содействии совершенствованию отдельных аспектов качества медицинской помощи в Республике Беларусь.

В рамках компонента 2 (Повышение уровня клинических компетенций работников здравоохранения по ведению неинфекционных заболеваний) настоящего Проекта РНЦ МТ планирует нанять инженера по надзору за строительством (далее – Консультант).

#### **Цель задания.**

Цель данного задания – предоставление квалифицированных консультаций специалистам Министерства здравоохранения Республики Беларусь, региональных органов управления

здравоохранения, РНПЦ МТ, государственного учреждения образования «Белорусская медицинская академия последипломного образования» (далее – БелМАПО), медицинских университетов и колледжей Республики Беларусь.

### **Объем работ**

Осуществление технического надзора за выполнением строительно-монтажных работ и контроль приемки законченных объектов от подрядных строительных организаций. Осуществление контроля хода выполнения планов строительства, проверки соответствия объемов, сроков и качества строительно-монтажных работ.

Консультант подчиняется директору РНПЦ МТ и руководителю отдела управления проектом.

### **Обязанности Консультанта.**

Консультант выполняет следующие задачи:

1. Анализ содержания и качества оформления технических заданий на проектно-изыскательские работы (далее – ПИР) по разработке проектно-сметной документации (далее – ПСД).
2. Анализ содержания и качества оформления технических заданий на строительно-монтажные и ремонтно-строительные работы (далее – Работы).
3. Оказание консультационных услуг по правильности формирования стоимости по ПИР в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь.
4. Консультация специалистов по организации закупок в процессе подготовки конкурсной документации в рамках Работ.
5. Формирование комплекта ведомостей объемов работ и расхода ресурсов и чертежей для конкурсной документации на Работы.
6. Выдача рекомендаций по Работам на техническую часть конкурсной документации согласно требованиям нормативных правовых актов Республики Беларусь и руководств Всемирного банка.
7. Осуществление проверки технической части конкурсной документации.
8. Выполнение функций эксперта для конкурсной комиссии по оценке технической части предложений, представленных участниками торгов.
9. Оказание содействия в подготовке запросов к участникам торгов с целью разъяснения и уточнения отдельных технических вопросов их конкурсных предложений на ПИР и Работы.

10. Оказание консультационной помощи при подготовке ответов на запросы участников торгов по ПИР и Работам, при изменении технической части конкурсной документации на ПИР и Работы и целесообразности переноса конечных сроков для подачи предложений участниками торгов.

11. Оказание консультационной помощи по составлению технического заключения на соответствия технической части предложений участников торгов на ПИР и Работы требованиям конкурсной документации.

12. Проведение экспертизы контрактов с победителем конкурсных торгов, в том числе на соответствие действующим требованиям законодательства Республики Беларусь в области строительства.

13. Проверка обоснованности внесения изменений в контракты.

14. Осуществление экспертных функций по экологическому скринингу, консультирование по подготовке документации и отчетности по экологическому скринингу.

15. Проверка актов выполненных работ, состава выполненных работ на соответствие видам и объемам.

16. Выяснение причин срывов графика выполнения Работ и внесение рекомендаций по восстановительным мероприятиям.

17. Проведение экспертизы итоговых актов сдачи работ (актов приемки в эксплуатацию), проверка комплектности итоговой документации.

18. Подготовка кратких отчетов о ходе реализации контрактов, о причинах имевшихся затруднений, способы решения проблем.

19. Контроль качества устранения строительными организациями недоделок, дефектов в установленные сроки.

20. Мониторинг законодательства Республики Беларусь в области строительства, проведение консультаций, семинаров с сотрудниками в случае необходимости.

В приведенный перечень задач могут вноситься изменения и дополнения в соответствии с запросами специалистов Республики Беларусь после согласования с руководителем отдела управления проектом и Всемирным банком.

### **Ожидаемые итоговые результаты.**

Консультант предоставляет следующие итоговые результаты работы:

1. Аналитический отчет с замечаниями и предложениями по итогам рассмотрения технических заданий на проведение Работ (далее – ТЗ) и ведомостей объемов работ (далее – ВОР).

2. Отчет о проверке объектов, планируемых для размещения в них лабораторий по формированию практических навыков в медицинских университетах и медицинских колледжах Республики Беларусь, а также соответствия, представленных ими ТЗ и ВОР.

3. Отчет о результатах осуществления технического надзора за выполнением Работ, приемке Работ и законченных объектов.

4. Промежуточные отчеты о ходе выполнения планов Работ (с приложением информации о причинах, вызывающих срывы сроков, ухудшение качества Работ и принятых мерах по их предупреждению и устранению), соответствии объемов, сроков и качества Работ, а также качества применяемых материалов, изделий, конструкций утвержденной ПСД, рабочим чертежам, строительным нормам и правилам, стандартам, техническим условиям, нормам охраны труда.

### **Квалификационные требования.**

Квалификация и опыт Консультанта должны отвечать следующим критериям, которые будут приниматься во внимание при оценке:

- высшее образование по специальности инженер-строитель;
- опыт работы в должности инженера по надзору за строительством II категории не менее 3 лет (общестроительные работы);
- наличие квалификационного аттестата Министерства строительства и архитектуры Республики Беларусь на право осуществления функций заказчика, застройщика, технического надзора в строительстве.
- навыки работы для компьютере на уровне пользователя (Microsoft, Word, Excel, AutoCad, сметными программами применяемыми в Республике Беларусь) и постоянный надежный доступ к сети Интернет.

### **Ответственность и требования к отчетности**

Консультант представляет отчетные материалы руководителю отдела управления проектом. Оплата консультационных услуг будет производиться после утверждения отчетов руководителем отдела управления проектом и Всемирным банком.

### **Ответственность и требования к отчетности.**

Консультант представляет отчетные материалы руководителю отдела управления проектом. Оплата консультационных услуг будет производиться по итогам выполнения задания после утверждения руководителем отдела управления проектом отчетов о ходе работ.

Отчетные материалы по результатам деятельности подаются Консультантом на английском либо русском языках.

**Продолжительность контракта и условия.**

Ориентировочная продолжительность контракта Консультанта составляет 1 год с момента подписания контракта. В случае необходимости контракт с Консультантом может быть продлен. Консультант может работать удаленно, если специфика задания не предполагает иного.


Все расходы консультанта, связанные с выполнением задания (по подготовке отчетов, поездкам и др.) включены в общую стоимость контракта и не покрываются отдельно.

Вся документация, необходимая для выполнения задания, будет представляться Консультанту на английском или русском языке.

Возможно внесение изменений и дополнений в техническое задание по согласованию с руководителем отдела управления проектом и Всемирным банком.

Разработано:

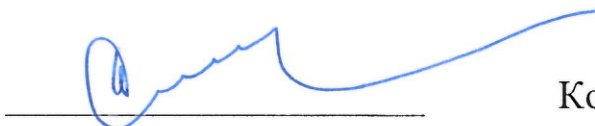
специалист по  
организации закупок



Куневич А.А.

Согласовано:

заведующий отделом  
управления проектом



Кобель А.А.