

СОГЛАСОВАНО

Директор КУДП «Управление
капитального строительства
Гомельского района»



В.А.Токаревский

20 апреля 2018

г.

УТВЕРЖДАЮ

Директор ГУ «Республиканский
научно-практический центр
медицинских технологий,
информатизации, управления и
экономики здравоохранения»



М.М.Сачек

27 апреля 2018

г.

Запрос ценовых предложений (ЗЦП) № CW 2.2.4

Название проекта: «Модернизация системы здравоохранения Республики Беларусь»

Источник финансирования: **Заем Международного банка реконструкции и развития № 8663-ВУ.**

1. Республика Беларусь получила Заем Международного банка реконструкции и развития № 8663-ВУ на покрытие расходов по Проекту «Модернизация системы здравоохранения Республики Беларусь» (здесь и далее – Проект). В рамках реализации данного проекта Государственное учреждение «Республиканский научно-практический центр медицинских технологий, информатизации, управления и экономики здравоохранения» (здесь и далее - Плательщик) настоящим приглашает Вас представить ценовое предложение на текущего ремонта по объекту: УО «Гомельский государственный медицинский университет»: «Лаборатории по отработке навыков» CW 2.2.8.

Заказчик – КУДП «Управление капитального строительства Гомельского района».

Место выполнения работ:

- УО «Гомельский государственный медицинский университет», г.Гомель, ул. Билецкого, д.11

Период выполнения ремонтно-строительных работ: 60 календарных дней с даты подписания контракта.

2. В соответствии с Соглашением о Займе между Республикой Беларусь и Международным банком реконструкции и развития № 8663-ВУ от 25 ноября

2016 г. закупка данных работ, финансируемых МБРР, будет осуществлена в соответствии с процедурами, описанными в «Руководстве по закупкам товаров, работ и неконсультационных услуг Заемщиками Всемирного банка по займам МБРР и кредитам и грантам МАР», датированным январем 2011 года и пересмотренным в июле 2014 года, и к участию допускаются все приемлемые согласно Руководству участники. Данное руководство размещено в открытом доступе на сайте ГУ РНПЦ МТ <http://rnpamt.belcmt.by> в разделе «Информация о закупках» (http://www.belcmt.by/files/wb/Guide_for_the_procurement_of_goods,_works_and_non-consulting_services.pdf).

3. Документы, входящие в состав Запроса ценовых предложений: Для оказания помощи в подготовке ценового предложения к Запросу ценовых предложений прилагаются форма для предоставления предложения (Приложение 1) и проект формы контракта (Приложение 2), необходимые технические требования, Ведомости объемов работ, план помещений (Приложение 3), План мониторинга природоохранных мероприятий (Приложение 4), Распоряжение Президента Республики Беларусь от 21.08.2017 г. № 135рп «О реализации Соглашения о займе» (Приложение № 5).

4. Право на участие в торгах: В соответствии с пп 1.8-1.10 Руководства по закупкам товаров, работ и неконсультационных услуг Заемщиками Всемирного банка по займам МБРР и кредитам и грантам МАР», датированным январем 2011 года и пересмотренным в июле 2014 года, **государственные предприятия или учреждения в стране Заемщика могут принимать участие в торгах** только в том случае, если они могут доказать, что они:

- (i) обладают юридической и финансовой независимостью;
- (ii) осуществляют свою деятельность в рамках коммерческого права и
- (iii) являются независимыми от Заемщика или Субзаемщика (Министерство здравоохранения Республики Беларусь).

Для получения права участия в торгах, государственное предприятие или организация должны представить приемлемые для Всемирного Банка свидетельства в форме соответствующих документов, включая Устав и иную информацию, которая может быть запрошена Всемирным Банком, подтверждающие, что данное предприятие или организация: (i) является юридическим лицом, не зависимым от Правительства; (ii) в настоящее время не получает каких-либо субсидий или бюджетной поддержки; (iii) осуществляет деятельность в качестве коммерческого предприятия и, помимо прочего, не обязано передавать дополнительные доходы в распоряжение Правительства, может приобретать права и обязательства, осуществлять заимствования и нести ответственность за погашение своих долговых обязательств, и может быть объявлено несостоятельным; и (iv) не участвует в торгах на получение контракта, присуждаемого департаментом или агентством Правительства, которые, согласно действующим законодательным или нормативным правовым актам, ведают или являются надзорным органом предприятия или имеют возможность оказывать влияние или контролировать предприятие или организацию.

5. Конфликт интересов: В соответствии с политикой Всемирного Банка, компания, участвующая в процессе закупок для проектов, финансируемых из средств Всемирного Банка, не должна иметь конфликт интересов согласно пп 1.6-1.7 «Руководства по закупкам товаров, работ и неконсультационных услуг Заемщиками Всемирного банка по займам МБРР и кредитам и грантам МАР», датированным январем 2011 года и пересмотренным в июле 2014 года. Любая компания, в отношении которой установлено наличие конфликта интересов, является неправомерной для присуждения контракта.

6. Требования к Участникам (в том числе квалификационные) и перечень представляемых документов:

6.1. Для подтверждения своих квалификационных данных, участник должен представить следующие документы и (или) информацию:

6.1.1. свидетельство о государственной регистрации субъекта хозяйствования;

6.1.2. аттестаты соответствия, дающие право осуществлять деятельность по предмету заказа, выданные в установленном порядке:

6.1.2.1. для работ, требующих аттестат или лицензию - требуется предоставление соответствующего аттестата или лицензии;

6.1.2.2. для персонала, привлекаемого для выполнения работ необходимо предоставить документы, подтверждающие его квалификацию;

6.1.3. информацию, подтверждающую наличие у участника не менее 3-х летнего опыта в выполнении аналогичных работ;

6.1.4. информацию, подтверждающую деловую репутацию участника (отзывы заказчиков о качестве и соблюдении сроков выполнения работ);

6.1.5. документ, удостоверяющий отсутствие задолженности по уплате налогов, сборов (пошлин), просроченной задолженности по бюджетным займам и бюджетным ссудам, задолженности по платежам в бюджет в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением ранее заключенных договоров в соответствии с законодательством страны, резидентом которой является участник, не ранее чем на 1-ое число месяца, предшествующего дню подачи предложения;

6.1.6. справка о состоянии текущих (расчетных) счетов участника из банка, в котором он обслуживается (не ранее чем на 1-ое число месяца, предшествующего дню подачи предложения);

6.2. В случае если участник торгов планирует привлечь субподрядчика (субподрядчиков) для выполнения Контракта (общий объем работ, передаваемых на субподряд не должен превышать 20% от общего объема предложения), также требуется предоставить вышеуказанные документы.

7. Документы, входящие в состав ценового предложения:

(i) Форма конкурсного предложения, составленная согласно Приложению 1;

(ii) Заполненная форма Ведомости объемов работ с указанием единичных расценок (цен за единицу) и общей стоимости согласно Приложению 3 (расцененная Ведомость объемов работ является ценовым предложением Участника и единичные расценки и цены, приведенные в Ведомости объемов работ, должны включать все материалы, затраты на заработную плату,

эксплуатацию машин, использование оборудования, установку, техническое обслуживание, необходимое страхование (в том числе отчисления в соцстрах), общехозяйственные и общепроизводственные расходы, прибыль, налоги и пошлины вместе со всеми общими задолженностями, обязательствами и риском, изложенными или подразумеваемыми в Контракте, за исключением налога на добавленную стоимость (НДС);

- (iii) Локальная смета, составленная на основании Ведомости объемов работ;
- (iv) Копия свидетельства о государственной регистрации субъекта хозяйствования;
- (v) Документы, подтверждающие полномочия на подписание (заверение) документов, составляющих ценовое предложение (устав, доверенность и др.);
- (vi) Документальное подтверждение финансовой состоятельности Претендента (банковская справка о финансовой состоятельности Претендента, заявление об отсутствии задолженности по уплате налогов);
- (vii) Сертификаты (аттестаты) соответствия на право осуществления строительных работ, указанных в ВОР; для работ, требующих аттестат (или лицензию) необходимо предоставить копию соответствующего документа (например, на бетонные работы, заполнение оконных и дверных проемов, лакокрасочные покрытия, огнезащита и защита деревянных конструкций зданий и сооружений от гниения, монтаж деревянных конструкций зданий и сооружений);
- (viii) Перечень аналогичных контрактов (не менее трех), выполненных за последние 5 (пять) лет с указанием объекта и местоположения, наименования заказчика и контактной информации персонала заказчика, с которым можно связаться для получения дальнейшей информации по качеству исполнения контрактов, сроков, стоимости и видов выполненных работ (неудовлетворительные отзывы заказчиков могут являться основанием для дисквалификации участника);
- (ix) Положительные отзывы от заказчиков работ (не менее двух);
- (x) Перечень и квалификационные данные персонала, привлекаемого для выполнения работ (стаж работы по специальности – не менее двух лет, разряд рабочих специальностей – не ниже 3-го).

8. Ценовое предложение **на русском языке** должно быть представлено по всем позициям работ, указанным в Ведомости объемов работ, с указанием единичных расценок для каждого вида работ и общей цены. Валюта ценового предложения и платежей – белорусский рубль. Те позиции, по которым участник торгов не указал единичных расценок или общей стоимости, после их выполнения оплачиваться не будут, но будут считаться покрытыми за счет других единичных расценок и цен, указанных в Ведомости объемов работ.

Вместе с расцененной Ведомостью объемов работ должна быть представлена Локальная смета на выполнение работ.

В единичные расценки и цены должны включаться все пошлины, местные налоги и другие выплаты, подлежащие уплате подрядчиком в соответствии с законодательством Республики Беларусь, **за исключением налога на добавленную стоимость (НДС)** согласно подпункту 5.1 Распоряжения Президента Республики

Беларусь от 21.08.2017 г. № 135рп «О реализации Соглашения о займе» (Приложение № 5).

9. Подача ценовых предложений: Ценовые предложения должны быть представлены не позднее «21» мая, 2018 г. по адресу: Республика Беларусь, 220013, г. Минск, ул. П. Бровки, 7-А, каб. 2 посредством почтовой связи, доставки курьером (представителем).

Также ценовые предложения можно подавать по электронной почте на следующий адрес: **tender.wb@belcmt.by**. Размер ценовых предложений, представленных по электронной почте, не должен превышать 10 МБ, без вирусов и занимать не более 5-ти сообщений.

Заказчик может при необходимости продлевать окончательный срок представления предложений (в период до его истечения) в случае, если изданы дополнения к документации.

10. Каждый участник представляет только одно предложение, либо индивидуально, либо в качестве партнера в совместном предприятии. Все предложения, представленные с нарушением настоящего правила, отвергаются. Партнеры в совместном предприятии несут совместную и коллективную ответственность за выполнение контракта. В случае совместного предприятия ведущий партнер должен продемонстрировать опыт работы, описанный в п. 3.

11. Срок действия конкурсного предложения: Ценовое предложение должно быть действительно в течение девяносто (90) дней с даты крайнего срока подачи предложений.

12. Оценка и сравнение конкурсных предложений: Оценка предложений будет проводиться путем сравнения общей стоимости, указанной в расцененной форме Ведомости объемов работ. Контракт будет присужден Подрядчику, ценовое предложение которого будет иметь наименьшую стоимость и в целом отвечать критериям настоящего запроса ценовых предложений. Заказчик имеет право отклонить любые предложения, а также не несет ответственности за любые расходы, связанные с подготовкой и подачей предложений участниками, независимо от результата проведения процесса отбора. При оценке предложений, в случае любых арифметических ошибок в представленной Участником расцененной Ведомости объемов работ корректировка ценового предложения будет производиться следующим образом:

- (a) при несоответствии между суммами в цифрах и словами, сумма, указанная словами будет определяющей;
- (b) при несоответствии между ценой за единицу и стоимостью итого, полученной в результате умножения цены за единицу на количество, заявленная цена за единицу будет определяющей;
- (c) в случае если Участник отказывается принять корректировку, его предложение будет отклонено.

13. Контракт будет регулироваться согласно условиям и срокам прилагаемого проекта контракта.

14. Подрядчик, по запросу МБРР, дает МБРР и/или назначенным МБРР лицам или аудиторам разрешение, а также обеспечивает выдачу такого разрешения субподрядчиками, на проверку Площадки и/или всей финансовой отчетности и документации, относящейся к исполнению контракта и предоставлению Предложения о выполнении работ. Невыполнение данного обязательства может рассматриваться как запрещенный вид деятельности и повлечь за собой расторжение контракта и/или применений санкций со стороны МБРР (включая в частности вынесение решения о неправомерности) в соответствии с действующими санкциями Банка.

Согласовано:

Директор КУДП «Управление
капитального Строительства
Гомельского района»

В.А. Токаревский

Ректор УО «Гомельский
государственный медицинский
университет»

А.Н. Лызи́ков

Заведующий Отдела управления
проектом «Модернизация системы
здравоохранения РБ» ГУ «РНПЦ
Медицинских технологий»

А.А. Кобель

ФОРМА ЦЕНОВОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

(на бланке организации)

_____ [дата]

Кому: Государственное учреждение «Республиканский научно-практический центр медицинских технологий, информатизации, управления и экономики здравоохранения»

Адрес: Республика Беларусь, 220013, г. Минск, ул. П. Бровки, 7-А, каб. 2

Мы предлагаем выполнить Контракт № CW 2.2.4 на выполнение ремонтно-строительных работ по объекту: УО «Гомельский государственный медицинский университет»: Ремонт лабораторий по отработке навыков в соответствии с Условиями Контракта, прилагаемыми к настоящему Ценовому предложению, по цене Контракта в размере _____ [сумма цифрами и прописью] (_____) [наименование валюты] (_____).

Мы предлагаем завершить Работы, описанные в Контракте в течение периода _____ (указать цифрами и прописью) календарных дней с Даты начала работ.

Настоящее Ценовое предложение вместе с Вашим письменным подтверждением его принятия составляют Контракт, обязательный для выполнения сторонами. Мы понимаем, что вы не обязаны принимать предложение с наименьшей стоимостью, или какое-либо другое из полученных Вами предложений.

Настоящим подтверждаем, что данное Ценовое предложение соответствует сроку действия Ценовых предложений, указанному в запросе ценовых предложений.

Подпись уполномоченного лица: _____

Фамилия и должность подписавшего: _____

Наименование Участника: _____

Адрес:

телефон _____

факс, если есть _____

ФОРМА КОНТРАКТА

Договор № CW 2.2.4
на выполнение ремонтно-строительных работ по объекту:
УО «Гомельский государственный медицинский университет»:
Ремонт лабораторий по отработке навыков

ДОГОВОР СТРОИТЕЛЬНОГО ПОДРЯДА №

г.Минск

« » _____ 20__ г.

КУДП «Управление капитального строительства Гомельского», именуемое в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице *Токаревского В.А.*, действующего на основании устава, с одной стороны, **Государственное учреждение «Республиканский научно-практический центр медицинских технологий, информатизации, управления и экономики здравоохранения»**, именуемое в дальнейшем "ПЛАТЕЛЬЩИК", в лице _____, действующего на основании _____ с одной стороны и _____, именуемое в дальнейшем «ГЕНПОДРЯДЧИК», в лице _____, действующего на основании Устава, свидетельство о государственной регистрации № _____, имеющее право на осуществление строительной деятельности в соответствии с законодательством Республики Беларусь, с другой стороны, вместе именуемые «СТОРОНЫ», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Генподрядчик принимает на себя обязательства по выполнению строительных работ на объекте: **УО «Гомельский государственный медицинский университет»: Ремонт лабораторий по отработке навыков** (далее – Объект) в соответствии с расцененной Ведомостью объемов работ и локальной сметой, прилагаемых к настоящему Договору в качестве неотъемлемой его части.

1.2. Генподрядчик обязуется выполнить работы в соответствии с расцененной Ведомостью объемов работ и локальной сметой и техническими нормативными правовыми актами в сроки, оговоренные настоящим Договором.

1.3. Заказчик обязуется принять выполненные работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.4. Плательщик обязуется оплатить выполненные работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ

2.1. Финансирование работ по Объекту производится за счет средств Займа Международного банка реконструкции и развития № 8663-ВУ по проекту «Модернизация системы здравоохранения Республики Беларусь».

2.2. Цена по Договору, определенная на основании расцененной Ведомости объемов работ и локальной сметы составляет () белорусских рублей без учета налога на добавленную

стоимость (НДС) согласно подпункту 5.1 Распоряжения Президента Республики Беларусь от 21.08.2017 г. № 135рп «О реализации Соглашения о займе».

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Сроки выполнения работ: 60 (шестьдесят) календарных дней с даты подписания контракта.

3.2. Сроки начала и окончания выполнения работ могут изменяться Сторонами в случаях:

- несвоевременной передачи фронта работ или невыполнения принятых Заказчиком на себя договорных обязательств;
- приостановления выполнения работ по обстоятельствам, не зависящим от Генподрядчика;
- увеличения (уменьшения) объемов выполняемых работ.

3.3. Сроки выполнения работ продлеваются по соглашению Сторон с учетом продолжительности действия обстоятельств, препятствующих исполнению обязательств по настоящему Договору, путем заключения дополнительного соглашения.

4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И ПРАВА СТОРОН

4.1. Заказчик обязуется:

4.1.1. Исполнять условия Договора.

4.1.2. Передать Генподрядчику по акту помещения в состоянии, готовом для производства работ, в срок не позднее даты начала выполнения работ по Договору.

4.1.3. Предоставить Генподрядчику точки подключения электроэнергии, воды от существующих источников.

4.1.4. Назначить своего уполномоченного представителя для организации исполнения обязательств по Договору и решения вопросов, возникающих в ходе его исполнения.

4.1.5. Принимать необходимые меры по устранению обстоятельств, препятствующих надлежащему исполнению Договора.

4.1.6. При внесении Заказчиком изменений в объемы и (или) содержание работ согласовать с Генподрядчиком вносимые изменения, уточнить с ним стоимость и сроки выполнения работ.

4.1.7. Принять от Генподрядчика результат выполненных работ по настоящему Договору.

4.1.8. Исполнять другие свои обязанности, предусмотренные законодательством и нормативными правовыми актами.

4.2. Заказчик имеет право:

4.2.1. Осуществлять контроль за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством поставляемых Генподрядчиком материалов, изделий, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Генподрядчика.

4.2.2. Требовать от Генподрядчика информацию о ходе выполнения работ, о намечаемых конкретных сроках выполнения работ.

4.2.3. Давать обязательные для Генподрядчика письменные указания по устранению дефектов и недоделок, выявленных в ходе производства работ и в период гарантийного срока, и требовать от Генподрядчика их устранения.

4.2.4. Осуществлять другие права, предусмотренные законодательством Республики Беларусь.

4.3. Генподрядчик обязуется:

4.3.1. Выполнить строительные работы в соответствии с утвержденной ведомостью объемов работ, локальной сметой и требованиями нормативных правовых актов, в том числе технических нормативных правовых актов, в установленные настоящим Договором сроки.

4.3.2. Обеспечить надлежащее качество выполняемых работ, оформление исполнительной документации, подтверждающей соответствие выполненных работ требованиям технических нормативных правовых актов.

4.3.3. Назначить в установленном порядке своего представителя из числа аттестованных специалистов для организации исполнения обязательств по Договору и решения вопросов, возникающих в ходе его исполнения.

4.3.4. Обеспечить Объект всеми необходимыми для выполнения работ материалами, изделиями в порядке, установленном законодательством.

4.3.5. Осуществлять ежедневную, а по их завершению окончательную уборку рабочих мест от остатков материалов и отходов, образовавшихся в результате выполнения работ на Объекте.

4.3.6. Обеспечить на строительной площадке технику безопасности, санитарно-гигиенические нормы и противопожарный режим в соответствии с действующими строительными нормами Республики Беларусь и нести ответственность за безопасное производство работ, пожарную и санитарно-гигиеническую безопасность.

4.3.7. Хранить документы, подтверждающие затраты по выполнению работ и обеспечить доступ к ним Заказчика до завершения расчетов за выполненные работы.

4.3.8. Устранять в ходе выполнения работ и в период гарантийного срока допущенные по вине Генподрядчика дефекты в сроки, согласованные с Заказчиком.

4.3.9. Произвести сдачу Заказчику выполненных работ по акту согласно требованиям действующего законодательства с передачей исполнительной документации.

4.3.10. После окончания работ и сдачи их Заказчику в согласованные Сторонами сроки освободить строительную площадку от принадлежащих Генподрядчику строительных машин, оборудования, инструментов, инвентаря, строительных материалов, мусора.

4.3.11. Обеспечить выполнение мероприятий в соответствии с Планом природоохранных мероприятий.

4.3.12. Исполнить другие свои обязанности, предусмотренные законодательством и нормативными правовыми актами.

4.4. Генподрядчик имеет право:

4.4.1. Принимать необходимые меры по устранению обстоятельств, препятствующих надлежащему исполнению Договора.

4.4.2. Привлекать в установленном порядке Субподрядчиков для выполнения работ по настоящему Договору.

4.4.3. Осуществлять другие права, предусмотренные законодательством Республики Беларусь, техническими нормативными правовыми актами, Правилами и настоящим Договором.

4.5. Плательщик обязуется:

4.5.1. Обеспечить своевременный расчет за выполненные работы по настоящему Договору на основании справки о стоимости выполненных работ, представленной Генподрядчиком и подписанной Заказчиком.

4.5.2. Оплатить все выполненные и письменно согласованные с Заказчиком дополнительные работы и затраты, выявленные в ходе производства работ.

4.6. Плательщик имеет право:

4.6.1. Осуществлять права, предусмотренные законодательством Республики Беларусь.

5. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ЗА ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ

5.1. За расчетный период принимается календарный месяц.

5.2. Основанием для расчетов служит подписанная представителями Генподрядчика и Заказчика справка о стоимости выполненных работ формы С-3а с указанием даты ее подписания.

5.3. Подтверждением объемов и стоимости выполненных работ, включаемых в справку, указанную в п. 5.2. Договора, служит подписанный представителями Сторон акт сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ формы С-2а с указанием даты его подписания, в который включаются фактически выполненные объемы работ.

5.4. Стоимость выполненных работ в расчетном периоде определяется на основании единичных расценок, указанных в Ведомости объемов работ. Единичные расценки не подлежат корректировке.

5.5. Генподрядчик до 26 числа отчетного месяца предоставляет на подпись Заказчику акт сдачи-приёмки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ формы С-2а и не позднее последнего дня отчетного месяца справку о стоимости выполненных работ формы С-3а.

5.6. Заказчик обязан не позднее пяти рабочих дней рассмотреть полученные от Генподрядчика документы, заверить их подписью и печатью. При несогласии с данными, отраженными в представленных документах, Заказчик возвращает их с мотивированным отказом в письменной форме в указанный срок. В этом случае Генподрядчик обеспечивает предъявление Заказчику документов для оплаты стоимости выполненных работ в той части, которая не оспаривается Сторонами, а остальная часть подлежит оплате после урегулирования разногласий.

5.7. В случае выявления в процессе производства работ необходимости выполнения работ, не предусмотренных ведомостью объемов работ и сметой, стоимость дополнительных работ определяется на основании единичных расценок, указанных в Ведомости объемов работ, на основании согласованного Сторонами акта и отражается в акте сдачи-приёмки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ формы С-2а и справке о стоимости выполненных работ формы С-3а.

5.8. Некачественно выполненные по вине Генподрядчика работы оплате не подлежат, не оплачиваются до устранения дефектов и последующие технологически связанные с ними строительные работы. После устранения дефектов, ранее выполненные строительные работы подлежат оплате по ценам, действовавшим на первоначально установленную настоящим Договором дату их выполнения.

5.9. Оплата Плательщиком выполненных и принятых работ производится в течение десяти банковских дней с момента подписания справки о стоимости выполненных работ формы С-3а обеими Сторонами.

5.10. Авансовый платеж в размере не более 10 % от стоимости Договора предоставляется на основании предоставления Подрядчиком безусловной Банковской гарантии, выданной в приемлемой форме приемлемым для Плательщика банком после получения счета-фактуры Подрядчика, безусловной гарантии Банка на имя Заказчика и письма Заказчика на имя директора Плательщика с указанием суммы к оплате.

5.11. Оплата за выполненные работы производится платежным поручением Плательщика на расчетный счет Генподрядчика.

6. ГАРАНТИИ

6.1. Гарантийный срок на выполненные работы по настоящему Договору составляет три года. Исчисление гарантийного срока начинается со дня приемки результата выполненных работ Заказчиком.

6.2. Дефекты, возникшие по вине Генподрядчика в период гарантийного срока эксплуатации Объекта, устраняются за его счет. Для участия в составлении акта и согласования сроков и порядка устранения дефектов приглашается представитель Генподрядчика, который должен прибыть на Объект не позднее пяти дней со дня получения письменного уведомления

Заказчика. В случае неявки представителя Генподрядчика в назначенный срок, акт составляется Заказчиком в одностороннем порядке и направляется Генподрядчику для устранения дефектов.

6.3. Генподрядчик не несет ответственности за обнаруженные в пределах гарантийного срока дефекты, если он докажет, что они произошли вследствие нормативного износа Объекта (его частей), неправильной его эксплуатации, ненадлежащего ремонта или повреждения третьими лицами.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. Заказчик несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

7.2. Генподрядчик несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

7.3. Плательщик несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

7.4. Сторона, нарушившая условия настоящего Договора, возмещает другой Стороне все убытки, причиненные вследствие нарушения Договора, непокрытые неустойкой.

8. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (наводнение, землетрясение, пожар, другие, не зависящие от Сторон, обстоятельства). При этом срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

8.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, обязана в письменной форме сообщить другой Стороне о наступлении вышеуказанных обстоятельств в срок не позднее пяти дней с момента их наступления.

8.3. Обстоятельства, освобождающие Стороны от ответственности, должны быть подтверждены торгово-промышленной палатой или иным компетентным органом.

8.4. Если последствия, вызванные этими обстоятельствами, будут длиться более десяти дней, то Генподрядчик должен встретиться и обсудить, какие меры следует принять по этому поводу. Если в течение двух месяцев Стороны не смогут договориться, тогда каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Договор.

9. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ, ДОПОЛНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

9.1. Изменения и дополнения в настоящий Договор вносятся путем заключения Сторонами дополнительного соглашения.

10. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

10.1. Все споры и разногласия, которые возникают при исполнении настоящего Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами.

10.2. В случае если споры не могут быть урегулированы Сторонами путем переговоров, они подлежат разрешению в экономическом суде г. Минска по заявлению заинтересованной Стороны в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

11. ИНСПЕКЦИЯ И АУДИТ СО СТОРОНЫ ВСЕМИРНОГО БАНКА

11. 1. Подрядчик, по запросу МБРР, дает МБРР и/или назначенным МБРР лицам или аудиторам разрешение, а также обеспечивает выдачу такого разрешения субподрядчиками, на

проверку Площадки и/или всей финансовой отчетности и документации, относящейся к исполнению контракта и предоставлению Предложения о выполнении работ. Невыполнение данного обязательства может рассматриваться как запрещенный вид деятельности и повлечь за собой расторжение контракта и/или применений санкций со стороны МБРР (включая в частности вынесение решения о неправомерности) в соответствии с действующими санкциями Банка.

12. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

12.1. Договор считается заключенным, если между Сторонами достигнуто соглашение по всем содержащимся в нем условиям, а также Договор и разработанные к нему приложения подписаны Сторонами или их уполномоченными представителями. При этом каждая страница Договора нумеруется и подписывается Сторонами.

12.2. Договор вступает в силу со дня подписания его обеими Сторонами и действует до момента полного выполнения Сторонами всех предусмотренных Договором обязательств.

12.3. Договор и приложения к нему составлены в 3-х экземплярах, по одному для каждой Стороны и каждый из которых имеет равную юридическую силу.

12.4. В состав приложений к Договору включаются и являются неотъемлемыми его частями:

1. Ведомость объемов работ с единичными расценками;
2. Локальная смета;
3. План природоохранных мероприятий.

12.5. Вопросы, неурегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с законодательством и нормативными правовыми актами Республики Беларусь.

13. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

13.1. ЗАКАЗЧИК:	13.2. ПЛАТЕЛЬЩИК:	13.2. ГЕНПОДРЯДЧИК:
КУДП «Управление капитального строительства Гомельского района». 246047 г. Гомель ул.Димитрова,57 тел/факс 80232362520 р/с ВУ89АКВВ30120217764123100000 в ф-ле 302 ОАО «АСБ Беларусбанк» БИК АКВВВУ213302 УНП 400048216		



М.П.

М.П.

Технические требования на выполнение работ по объекту «Текущий ремонт кабинетов учебного корпуса №2 «Лаборатория по отработке навыков» по адресу г.Гомель, ул.Билецкого, д.11»

1. Общие технические требования к выполнению объемов работ

1.1. Выполнение текущего ремонта должно осуществляться в соответствии с нормами и правилами, установленными техническими нормативными актами Республики Беларусь:

- ТКП 45-5.09-105-2009 «Отделочные работы. Правила выполнения»,
- ТКП 45-5.09-128-2009 «Полы. Правила устройства»,
- СТБ 1472-2004 «Строительство. Отделочные работы, номенклатура контролируемых показателей качества»,
- СТБ 1483-2004 «Строительство. Устройство полов. Номенклатура контролируемых показателей качества. Контроль качества»,
- СТБ 1474-2004 «Строительство. Малярные и обойные работы. Контроль качества работ.»
- СТБ 1484-2004 «Строительство. Заполнение оконных и дверных проемов. Номенклатура контролируемых показателей. Контроль качества работ»,
- СТБ 1475-2004 «Строительство. Стекольные работы. Контроль качества работ»,
- Закон Республики Беларусь «О пожарной безопасности» № 2403-ХІІ от 15.06.1993 г, Правила пожарной безопасности Республики Беларусь ППБ Беларуси 01-2014, ТКП 427-2012 «Правила техники безопасности при эксплуатации электроустановок», ТКП 181-2009 «Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей», ТКП 290-2010 «Правила применения и испытания средств защиты, используемых в электроустановках», ТКП 45-1.04-206-2010 «Ремонт, реконструкция и реставрация жилых и общественных зданий и сооружений».

ТКП 45-1.01-221-2010 «Строительство. Оценка системы производственного контроля».

1.2. План помещений: для разработки сметной документации по текущему ремонту предоставляется план с экспликацией помещений.

2. Специальные технические требования к выполнению работ

2.1. Гарантийные обязательства – Гарантийный срок на выполненные работы: 24 месяца.

2.2. Сроки устранения дефектов во время гарантийного обязательства - не более 20 дней. Гарантийный срок на выполненные работы исчисляется с момента подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ.

2.3. Период выполнения ремонтно-строительных работ: 60 календарных дней.

2.4. Все материалы, применяемые при выполнении работ должны иметь сертификаты соответствия Республики Беларусь (или аналогичные международные сертификаты).

2.5. Цвета используемых материалов будут доведены до сведения подрядчика сразу после присуждения контракта.

2.6. При проведении ремонтно-строительных работ должны быть приняты все возможные меры для создания нормальных рабочих условий вне ремонтируемых помещений.

2.7. Ответственность за организацию и безопасное производство ремонтно-строительных работ в учреждении в соответствии с требованиями по охране труда, соблюдение требований противопожарного режима и промышленной безопасности, содержание и эксплуатация оборудования (инструмента, инвентаря и приспособлений), грузоподъемных и транспортных средств, предохранительных и оградительных устройств, организация рабочих мест, проходов, проездов, выполнение мероприятий, исключающих возможность доступа на участок (строительную площадку) посторонних лиц в рабочее время, хранение, транспортировка и

применение материалов (легковоспламеняющихся, горючих, взрывоопасных, баллонов со сжатым и сжиженным газом) возложена на производителя работ (Подрядчика).

2.8. Подрядчик производит очистку рабочей зоны, уборку и вывоз мусора, уборку материалов после окончания работ собственными силами и за счет собственных средств. Строительный мусор должен выноситься из здания и доставляться на место переработки/утилизации силами подрядной организации ежедневно.

2.9. Строительные смеси, используемые для ремонта должны поставляться на объект в закрытых мешках, (в виде сухой смеси заводского изготовления) и приготавливаться на месте.

2.10. Укладка напольного покрытия должна, осуществляться строго в соответствии с технологией, рекомендованной заводом-изготовителем.

2.11. Подрядчик письменно подтверждает собственным заключением отсутствие работ с несущими конструкциями зданий.

2.12. Подрядчик по окончании работ предоставляет исполнительную схему электроснабжения и электроосвещения ремонтируемых помещений, подписанную уполномоченным лицом и заверенную печатью.

2.13. Текущий ремонт выполняется в строгом соответствии с прилагаемой ведомостью объемов работ и сметной документацией, представленной Подрядчиком. При возникновении дополнительных работ их учет и оплата выполняется, согласно действующему законодательству.

2.14. В случае повреждения отделки иных помещений или инженерных систем, произошедших по причине производимых подрядной организацией работ – все работы по восстановлению берет на себя подрядная организация.

2.15. Подрядчик своим приказом назначает лицо, ответственное за проведение работ и соблюдение перечисленных требований. Копия приказа предоставляется Заказчику.

2.16. Заказчик имеет право осуществлять контроль за ходом, качеством, сроками выполнения работ согласно заключенным Договорам подряда.

2.17. Сроки гарантии на использованные в ходе выполнения работ комплектующие и материалы – в соответствии с гарантийной документацией их производителя. Исчисление гарантийного срока начинается с момента приемки Заказчиком всего объема работ по договору.

2.18. Перед началом работ на объекте Подрядчик обязан представить УО «Гомельский государственный медицинский университет» список лиц, участвующих в проведении ремонта (Ф.И.О. полностью). Все рабочие и сотрудники, которые будут задействованы в работе, должны иметь документы, подтверждающие их квалификацию, а также паспорта для прохода на объект (либо документ, подтверждающий личность).

2.19. Работы должны выполняться в рабочие дни с 08 часов 30 мин. До 17 часов 00 мин.

2.20. Вынос мусора и перемещение строительных материалов необходимо осуществлять с соблюдением условий для безопасного и беспрепятственного прохода сотрудников учреждения и посетителей по коридорам и лестничным маршам.

2.21. Складские и бытовые помещения для Подрядчика представляются УО «Гомельский государственный медицинский университет».

2.22. В процессе производства работ необходимо согласовать с УО «Гомельский государственный медицинский университет» точное место (места) складирования строительных материалов и оборудования, не допускать захламления территории строительным мусором, своевременно организовывая его вывоз.

2.23. Подключение строительного оборудования к бытовым электросетям УО «Гомельский государственный медицинский университет» допускается только по согласованию с представителем учреждения образования.

2.24. В качестве защиты от поражения электрическим током при косвенном прикосновении в случае повреждения изоляции должно выполняться автоматическое отключение

электропитания.

2.25. Работы должны быть выполнены в соответствии с санитарными правилами и нормами, не должно допускаться захламлиений, образование мусора, запыленности во внутренних помещениях, коридорах, лестничных маршах и площадках, находящихся в непосредственной близости от места осуществления работ. Работы должны быть выполнены в соответствии с экологическими и иными нормами.

2.26. Работы должны выполняться в соответствии с Планом природоохранных мероприятий (Приложение № 4 к настоящему Запросу ценовых предложений)

2.27. Все работы должны проводиться проверенным и исправным оборудованием, инструментом и оснасткой, контрольно-измерительными аттестованными (поверенными) приборами, средствами измерения, необходимыми средствами защиты.

2.28. Демонтажные работы производить по предварительному согласованию с Заказчиком.

2.29. Все работники Подрядчика, участвующие в проведении ремонта, обязаны перед началом проведения работ пройти вводный инструктаж у представителя учреждения образования УО «Гомельский государственный медицинский университет», ответственного за охрану труда.

2.30. Применяемые в процессе ремонта строительные материалы и изделия должны быть новыми. Применение строительных материалов и изделий, бывших в употреблении, недопустимо.

2.31. В случае причинения ущерба имуществу или здоровью Заказчика (представителю Заказчика), а также третьих лиц в результате несоблюдения правил, технологии строительного производства, Подрядчик обязуется возместить ущерб за свой счет.

2.32. В течение 3-х (трех) дней после подписания акта выполненных работ по окончании текущего ремонта Подрядчику необходимо вывезти за пределы объекта, принадлежащие ему материалы, транспортные средства, инструменты, приборы, инвентарь, изделия и конструкции.

2.33. В случае необходимости демонтажа автоматической пожарной сигнализации (АПС) в помещениях перед выполнением в них ремонтных работ, Подрядчик уведомляет о необходимости Заказчика. Подрядчик не имеет права самостоятельного демонтажа АПС.

2.34. Работы считаются выполненными после трёхстороннего подписания акта выполненных работ.

2.35. При обнаружении строительных отклонений после приемки объекта в эксплуатацию исправление дефектов производится за счет Подрядчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.

3. Требования к системе контроля качества:

3.1. Ответственность за качество выполняемых ремонтных работ возлагается на подрядную организацию. Заказчик имеет право контролировать ход и качество выполняемых работ в течение всего времени выполнения работ.

3.2. Представитель Заказчика проверяет объемы выполненных подрядчиком строительномонтажных работ и осуществляет их приемку, участвует в освидетельствовании скрытых работ с составлением акта на каждый вид скрытых работ с разрешением последующих работ.

3.3. В случае обнаружения не соответствия качества, техническим характеристикам и требованиям безопасности, в том числе экологическим требованиям, применяемых материалов, Подрядчику необходимо произвести замену материала, предварительно согласовав с Заказчиком в течение семи дней.

3.4. В случае не предъявления Подрядчиком скрытых работ, Заказчик вправе потребовать контрольного вскрытия любого участка скрытых работ в присутствии Подрядчика или его представителя, для подтверждения правильности выполнения работ. Вскрытие и при необходимости устранение обнаруженных строительных отклонений, производится за счет средств Подрядчика.

Ведомость объемов работ
на проведение работ по объекту:
«Текущий ремонт кабинетов учебного корпуса №2 «Лаборатория по отработке навыков» по адресу г.Гомель, ул.Билецкого, д.11»

1. Единичные расценки и цены, приведенные в Ведомости объемов работ, должны включать все материалы, затраты на заработную плату, эксплуатацию машин, использование оборудования, установку, техническое обслуживание, необходимое страхование (в том числе отчисления в соцстрах), общехозяйственные и общепроизводственные расходы, прибыль, налоги и пошлины вместе со всеми общими задолженностями, обязательствами и риском, изложенными или подразумеваемыми в Контракте, за исключением налога на добавленную стоимость (НДС) согласно подпункту 5.1 Распоряжения Президента Республики Беларусь от 21.08.2017 г. № 135рп «О реализации Соглашения о займе» (Приложение № 5).

2. В Ведомости объемов работ с указанием цен напротив каждой позиции должна быть указана цена за единицу и общая стоимость, независимо от наличия указанного количества. Стоимость позиций, напротив которых Подрядчик не указал цену за единицу или общую стоимость, будут считаться включенными в цены по другим позициям, приведенным в Ведомости объемов работ.

3. Все расходы, указанные в Плане мониторинга природоохранных мероприятий (см. Приложение 4), должны быть выполнены Подрядчиком как часть данного Договора, и должны быть включены в единичные расценки и итоговые суммы по позициям, приведенным в Ведомости объемов работ.

4. В составе Конкурсного предложения вместе с расцененной Ведомостью объемов работ должна предоставляться Локальная смета, разработанная на основании прилагаемой ведомости объемов работ.

№	Номер по порядку и виды выполняемых ремонтно-строительных работ	Ед. изм.	Кол -во	Цена за единицу без НДС, ВУН	Общая стоимость без НДС, ВУН
РАЗДЕЛ 1: ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ					
1.1	Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток без сохранения плитки	100 М2	0,0405		
1.2	Разборка покрытий полов из линолеума и релина	100 М2	3,9252		
1.3	Разборка деревянных плинтусов и из пластмассовых материалов	100 М2	2,3552		
1.4	Разборка дощатых покрытий полов	100 М2	3,9252		
1.5	Разборка лаг из досок и брусков	100 М2	3,9252		
1.6	Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных	100 М2	0,2612		
1.7	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 ШТ	0,09		
РАЗДЕЛ 2: СТЕНЫ, ОТКОСЫ					
2.1	Облицовка гипсокартонными листами стен с устройством металлического каркаса	100 М2	6,7562		

2.2	Шпатлевание по штукатурке и бетонным поверхностям внутренних стен за один раз	100 М2 ПОВ	6,7562		
2.3	Окраска по штукатурке стен поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная	100 М2	6,7562		
2.4	Шпатлевание по штукатурке и бетонным поверхностям внутренних стен за два раза	100 М2 ПОВ	0,1718		
2.5	Окраска по штукатурке стен поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная	100 М2	0,1718		
2.6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 М2	0,1363		
РАЗДЕЛ 3: ПОТОЛКИ					
3.1	Устройство подвесного потолка типа "Armstrong"	100 М2	2,8599		
РАЗДЕЛ 4: ПОЛЫ					
4.1	Устройство сплошной обрешетки из досок	100 М2	3,9252		
4.2	Укладка лаг из брусков по кирпичным столбикам площадью пола свыше 10 м2	100 М2	3,9252		
4.3	Устройство оснований под покрытие пола площадью свыше 20 м2 из древесностружечных плит	100 М2	3,9252		
4.4	Антисептирование водными растворами за 2 раза досок пола	100 М2	3,9252		
4.5	Покрытие полов из ковров линолеума с рисунком при ширине линолеума 2 м	100 М2	3,9252		
4.6	Сварка стыков в построечных условиях	100 М ШВА	2,845		
4.7	Устройство плинтусов поливинилхлоридных с креплением шурупами	100 М	2,3552		
РАЗДЕЛ 5: ОТОПЛЕНИЕ					
5.1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	100 М	0,831		
5.2	Демонтаж радиаторов массой до 160 кг, до 20 секций	100 шт	0,19		
5.3	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб, при сборке узлов в построечных условиях в зданиях кирпичных и из ячеистых блоков диаметром 25 мм	100 М	0,831		
5.4	Установка полиэтиленовых фасонных частей: отводов, колен, патрубков, переходов	10 ШТ	2,9		
5.5	Установка радиаторов алюминиевых высотой 500 мм на стальных трубопроводах	100 КВТ	0,3059		
5.6	Установка кранов воздушных	КОМПЛ	19		
РАЗДЕЛ 6: ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ					
6.1	Демонтаж выключателей и розеток	100 ШТ	0,52		
6.2	Демонтаж светильников с лампами накаливания	100 ШТ	0,47		
6.3	Светильники с люминесцентными лампами, крепление на распорные дюбеля, количество ламп 4	100 ШТ	0,8		

6.4	Кабель двух-четырёхжильный сечением жилы до 16 мм ² с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок, крепление пристрелкой	100 М	4,35		
6.5	Розетка штепсельная полугерметическая и герметическая с креплением на распорный дюбель	100 ШТ	0,33		
6.6	Выключатель полугерметический и герметический с креплением на распорный дюбель	100 ШТ	0,14		
6.7	Короба по стенам и потолкам, длина 2м, крепление дюбелями	100 М	1,95		
РАЗДЕЛ 7: ДВЕРНЫЕ ПРОЕМЫ					
7.1	Установка дверных блоков в кирпичных стенах, при площади проема до 2 м ²	100 М ²	0,196		
РАЗДЕЛ 8: ПОЖАРНАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ					
8.1	Демонтаж извещателей пс автоматические: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении	1 ШТ	54		
8.2	Извещатели пс автоматические: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении	1 ШТ	54		
8.3	Кабель или провод питания сечением бмм	100 М	0,27		
8.4	Коробки ответвительные: по кирпичному основанию	КОРОБКА	54		
РАЗДЕЛ 9: ОКНА					
9.1	Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками	100 М ²	0,0228		
9.2	Разборка поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п	100 М	0,012		
9.3	Установка окон из пвх со стеклопакетами в проемы кирпичных стен при площади изделия до 3 м ²	100 М ²	0,0228		
9.4	Герметизация мест примыкания оконных и балконных блоков из пвх к стенам толщиной зазора 0,03 м	100 М	0,062		
9.5	Наклеивание водоизоляционных паропроницаемых и пароизоляционных лент	100 М	0,05		
9.6	Установка подоконных досок	100 М	0,013		
9.7	Установка отливов из оцинкованной стали	100 М	0,013		
9.8	Штукатурка плоских поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню	100 М ²	0,005		
9.9	Облицовка гипсокартонными листами откосов методом сухой штукатурки	100 М ²	0,03		
9.10	Улучшенная окраска стен внутри помещений акриловыми составами с полной подготовкой поверхности по сборным конструкциям	100 М ²	0,03		

ПЛАН МОНИТОРИНГА ПРИРОДООХРАННЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

при выполнении ремонтно-строительных работ по объекту:

**УО «Минский государственный медицинский колледж»:
Ремонт лабораторий по отработке навыков**

ПАРАМЕТР	КОНТРОЛЬНЫЙ СПИСОК МЕРОПРИЯТИЙ ПО СНИЖЕНИЮ ВОЗДЕЙСТВИЯ	МОНИТОРИНГОВОЕ МЕРОПРИЯТИЕ	БЮДЖЕТ МЕРОПРИЯТИЯ
Оповещение и создание безопасных условий труда	<ol style="list-style-type: none"> 1) В течение всего срока проведения ремонтных работ общественность будет проинформирована через объявления на сайте учреждения Заказчика и размещение информации в общедоступных местах (в том числе, на самом объекте работ) о проведении работ, сроках и времени проведения работ, мерах по предотвращению воздействия, а также каналах обратной связи. 2) Будет проведен обязательный инструктаж всех работников по вопросам охраны труда (техники безопасности) и охраны окружающей среды. 3) Работники будут обеспечены СИЗ. СИЗ работников обязано соответствовать требованиям международных стандартов (всегда используются строительные каски, по мере необходимости респираторы и защитные очки, страховочные механизмы и специальная обувь). 4) При проведении ремонтно-строительных работ будут приняты все возможные меры для сохранения нормальных рабочих и учебных условий вне ремонтируемых помещений. 5) Складские и бытовые помещения (санитарные комнаты) для Подрядчика будут предоставлены Заказчиком. 6) Заказчик и Подрядчик определяют и согласуют между собой объем, характер, очередность и сроки начала и окончания работ на всех этапах строительства. 	Предоставление подрядчиком фотоотчетов о реализации мероприятия Заказчику и Плательщику перед началом проведения ремонтных работ, и непосредственно перед сдачей объекта в эксплуатацию.	Включен в бюджет объекта

ПАРАМЕТР	КОНТРОЛЬНЫЙ СПИСОК МЕРОПРИЯТИЙ ПО СНИЖЕНИЮ ВОЗДЕЙСТВИЯ	МОНИТОРИНГОВОЕ МЕРОПРИЯТИЕ	БЮДЖЕТ МЕРОПРИЯТИЯ
<p>Качество атмосферного воздуха</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) Будут применяться методы пылеподавления, например, покрытие, водяное пылеподавление или увлажнение материалов, хранящихся насыпью под открытым небом. 2) Удаление отходов выше первого этажа будет осуществляться через строительный желоб либо другими способами с предварительным увлажнением отходов или покрытием тентом. 3) Для предотвращения образования пыли при уборке строительного мусора рекомендуется использовать промышленный пылесос. 4) Лакокрасочные материалы, гидроизоляционные материалы на жидкой основе, мастики будут доставляться на строительную площадку и храниться в герметичной специальной таре. 5) На объекте будут определены места стоянки техники Подрядчика. Обслуживание строительной и ремонтной техники будет производиться только на постоянных производственных базах. 6) Не допускается простаивание строительной техники с включёнными двигателями на объектах. 	<p>Предоставление подрядчиком фотоотчетов о реализации мероприятия Заказчику и Плательщику на каждой фазе работ: перед началом проведения ремонтных работ, ежемесячно в течение ремонта и непосредственно перед сдачей объекта в эксплуатацию.</p>	<p>Включен в бюджет объекта</p>
	<ol style="list-style-type: none"> 7) Ликвидирование неорганизованных выбросов при заправке автотранспорта за счет недопущения разлива горючесмазочных материалов. в случае аварийных разливов или подтеков горюче-смазочных материалов (в том числе, и от строительной техники), грунт вместе с нефтепродуктами рекомендуется обрабатывать биосорбентами, предназначенным для очистки поверхностей и почв. 	<p>Ежемесячное предоставление подрядчиком отчетной документации Заказчику и Плательщику</p>	

ПАРАМЕТР	КОНТРОЛЬНЫЙ СПИСОК МЕРОПРИЯТИЙ ПО СНИЖЕНИЮ ВОЗДЕЙСТВИЯ	МОНИТОРИНГОВОЕ МЕРОПРИЯТИЕ	БЮДЖЕТ МЕРОПРИЯТИЯ
Шум	<ol style="list-style-type: none"> 1) Строительные работы должны выполняться в рабочие дни с 08-00 до 16.30 2) Особо шумные работы должны проводиться только после согласования времени их проведения с Заказчиком и другими заинтересованными сторонами. 	Ежемесячное предоставление подрядчиком отчетной документации Заказчику и Плательщику	Включен в бюджет объекта
Обращение с отходами	<ol style="list-style-type: none"> 1) Подрядчик является собственником отходов, образующихся при проведении строительных (ремонтных) работ. 2) В местах проведения строительных работ будет предусмотрена организация контейнерного сбора отходов (бункер-накопитель или контейнер) и устройство площадок временного хранения отходов, подлежащих использованию и захоронению, с обязательной маркировкой мест временного хранения отходов. Площадка для установки бункера-накопителя (контейнеров) будет с твердым водонепроницаемым покрытием. Захламление строительным мусором территории не допускается. 3) Места временного хранения отходов на строительной площадке будут определены в Плана производства работ и согласованы с Заказчиком и другими заинтересованными сторонами. 4) Строительные отходы будут отделяться от коммунальных отходов, путем их сортировки на объекте и помещением в соответствующие контейнеры. 5) При проведении ремонтных работ в учебных аудиториях будет проведено разделение участков, подлежащих ремонту, и аудиторий, где будет продолжаться учебный процесс. 6) Сыпучие материалы, образующие при перемещении пыль, отходы, будут храниться в закрытых помещениях 	Предоставление подрядчиком фотоотчетов о реализации мероприятия Заказчику и Плательщику на каждой фазе работ, т.е. перед началом проведения ремонтных работ, ежемесячно в течение ремонта и непосредственно перед сдачей объекта в эксплуатацию.	Включен в бюджет объекта

ПАРАМЕТР	КОНТРОЛЬНЫЙ СПИСОК МЕРОПРИЯТИЙ ПО СНИЖЕНИЮ ВОЗДЕЙСТВИЯ	МОНИТОРИНГОВОЕ МЕРОПРИЯТИЕ	БЮДЖЕТ МЕРОПРИЯТИЯ
	упакованными в мешки или в специальных бункерах на открытых площадках. 7) После завершения работ вся территория строительства будет очищена от строительного мусора, оставшихся неиспользованных конструкций и др. материалов.		
	8) Строительные отходы будут переданы на объекты использования, обезвреживания в соответствии с реестром объектов по использованию, обезвреживанию, хранению и захоронению отходов в Республике Беларусь. 9) Максимальное количество накопления отходов, предназначенных для передачи на использование и (или) обезвреживание равно объему контейнера (бункера) для временного хранения отходов, предельный срок содержания образующихся отходов строительства в местах временного хранения (складирования) не будет превышать 7 календарных дней. 10) В качестве подтверждения надлежащего обращения с отходами будет вестись документация по обращению с отходами (сопроводительные паспорта перевозки отходов). 11) Отходы будут удаляться из помещения на места временного хранения отходов силами подрядчика ежедневно.	Ежемесячное предоставление подрядчиком отчетной документации Заказчику и Плательщику	
Качество воды	1) На объекте не будет производиться нерегулируемый отбор подземных вод или неконтролируемый сброс промышленных вод, цементных растворов или каких-либо других загрязненных вод в почву или близлежащие поверхностные воды. Подрядчик получит необходимые разрешения на водопользование и водоотведение. 2) Мойка строительного	Ежемесячное предоставление подрядчиком отчетной документации Заказчику и Плательщику	Включен в бюджет объекта

ПАРАМЕТР	КОНТРОЛЬНЫЙ СПИСОК МЕРОПРИЯТИЙ ПО СНИЖЕНИЮ ВОЗДЕЙСТВИЯ	МОНИТОРИНГОВОЕ МЕРОПРИЯТИЕ	БЮДЖЕТ МЕРОПРИЯТИЯ
	<p>транспорта, средств механизации, рабочего инструмента будет осуществляться только на специально отводимых участках с предотвращением попадания загрязненных сточных вод в поверхностные воды.</p> <p>3) Не допускается попадания строительного мусора в канализационную систему.</p>		
<p>Прямые или косвенные опасности, представляемые строительными работами для движения общественного транспорта и пешеходов</p>	<p>1) В соответствии с требованиями национального законодательства, Подрядчик гарантирует, что строительная площадка будет ограждена и строительные работы четко регламентированы на данной территории:</p> <p>Будет обеспечен безопасный и непрерывный доступ населения ко всем близлежащим офисам, объектам торговли и жилым домам в течение строительных работ.</p>	<p>Предоставление подрядчиком фотоотчетов о реализации мероприятия Заказчику и Плательщику на каждой фазе работ: перед началом проведения ремонтных работ, ежемесячно в течение ремонта и непосредственно перед сдачей объекта в эксплуатацию.</p>	<p>Включен в бюджет объекта</p>



Распоряжение Президента Республики Беларусь

21 августа 2017 г.

№ 135рп

г. Минск

О реализации Соглашения о займе

В целях реализации Соглашения о займе (проект "Модернизация системы здравоохранения Республики Беларусь") между Республикой Беларусь и Международным банком реконструкции и развития от 25 ноября 2016 года (далее – Соглашение), направленного на внедрение в республике электронного здравоохранения, современных технологий подготовки, переподготовки и повышения квалификации медицинских и фармацевтических работников, а также методик, обеспечивающих необходимое качество оказания медицинской помощи населению:

1. Предоставить средства займа Международного банка реконструкции и развития в сумме 125 млн. долларов США (далее – заем) государственному учреждению "Республиканский научно-практический центр медицинских технологий, информатизации, управления и экономики здравоохранения" (далее – РНПЦ МТ), являющемуся исполнительной организацией, ответственной за реализацию Соглашения.

2. Установить, что плата в республиканский бюджет за предоставление средств займа с РНПЦ МТ не взимается.

3. РНПЦ МТ средства займа направить на реализацию мероприятий компонентов 1 – 4 приложения 1 к Соглашению и распределить:

3.1. 118 995 480 долларов США (удельный вес в сумме займа – 95,2 процента) – средства, подлежащие погашению и обслуживанию за счет республиканского бюджета;

3.2. 6 004 520 долларов США (удельный вес в сумме займа – 4,8 процента) – средства, подлежащие погашению и обслуживанию за счет местных бюджетов, в том числе:

Брестской области – 966 922 доллара США (удельный вес в сумме займа – 0,77 процента);

Витебской области – 1 034 353 доллара США (удельный вес в сумме займа – 0,83 процента);

займа – 0,83 процента);

Гомельской области – 692 936 долларов США (удельный вес в сумме займа – 0,55 процента);

Гродненской области – 690 207 долларов США (удельный вес в сумме займа – 0,55 процента);

Минской области – 1 052 575 долларов США (удельный вес в сумме займа – 0,84 процента);

Могилевской области – 683 585 долларов США (удельный вес в сумме займа – 0,55 процента);

городу Минску – 883 942 доллара США (удельный вес в сумме займа – 0,71 процента).

4. Определить, что заказчиками по строительству объектов, финансируемых за счет средств займа (далее – заказчики), являются государственные организации, подчиненные Министерству здравоохранения, облисполкомам, Минскому горисполкому. Перечень таких государственных организаций и объектов утверждается Министерством здравоохранения по согласованию с облисполкомами, Минским горисполкомом.

5. Установить, что по 31 мая 2022 г. освобождаются от обложения налогом на добавленную стоимость обороты по реализации на территории Республики Беларусь:

5.1. генеральными подрядчиками (субподрядчиками), генеральными проектными организациями заказчиков товаров (работ, услуг) в целях реализации Соглашения.

Суммы налога на добавленную стоимость, признаваемые в соответствии с законодательством налоговыми вычетами (за исключением сумм налога на добавленную стоимость, не подлежащих вычету), предъявленные генеральным подрядчикам (субподрядчикам), генеральным проектным организациям при приобретении товаров (работ, услуг) (уплаченные генеральными подрядчиками (субподрядчиками), генеральными проектными организациями при ввозе товаров с территории государств – членов Евразийского экономического союза), использованных в целях реализации Соглашения, и приходящиеся на обороты, освобождаемые от налога на добавленную стоимость в соответствии с частью первой настоящего подпункта, подлежат вычету соответственно у генеральных подрядчиков (субподрядчиков), генеральных проектных организаций в полном объеме независимо от сумм налога на добавленную стоимость, исчисленных с оборотов по реализации товаров (работ, услуг). Суммы налога на добавленную стоимость, принимаемые к вычету в полном объеме и приходящиеся на обороты, освобождаемые от налога на добавленную стоимость в соответствии с частью первой настоящего подпункта, определяются методом раздельного учета налоговых вычетов в зависимости от направлений использования приобретенных товаров (работ, услуг).

Основанием для освобождения от налога на добавленную стоимость оборотов по реализации товаров (работ, услуг), указанных в части первой

настоящего подпункта, и осуществления налоговых вычетов в порядке, установленном в части второй настоящего подпункта, является представлением соответственно генеральными подрядчиками (субподрядчиками), генеральными проектными организациями в налоговый орган по месту постановки на учет одновременно с налоговой декларацией (расчетом) по налогу на добавленную стоимость заключения Министерства здравоохранения, содержащего в отношении:

реализованных товаров (работ, услуг), указанных в части первой настоящего подпункта, – сведения о наименовании генеральных подрядчиков (субподрядчиков), генеральных проектных организаций, их учетном номере плательщика, периоде реализации товаров (работ, услуг), наименовании, количестве, стоимости товаров (работ, услуг), реквизитах первичных учетных документов, подтверждающих сумму оборотов по реализации таких товаров (работ, услуг) (наименование документа, дата его составления, номер – при его наличии), наименовании заказчика, его учетном номере плательщика, наименовании объекта. Данное заключение должно подтверждать, что реализация товаров (работ, услуг), указанных в части первой настоящего подпункта, осуществляется генеральными подрядчиками (субподрядчиками), генеральными проектными организациями в целях реализации Соглашения;

приобретенных (ввезенных) товаров (работ, услуг), указанных в части второй настоящего подпункта, – сведения о наименовании плательщика, его учетном номере, периоде приобретения (ввоза) товаров (работ, услуг), наименовании объекта, наименовании, количестве, стоимости этих товаров (работ, услуг) с указанием сумм налога на добавленную стоимость, реквизитах электронных счетов-фактур по налогу на добавленную стоимость (номер, дата подписания генеральным подрядчиком (субподрядчиком), генеральной проектной организацией), реквизитах документов, подтверждающих приобретение (ввоз) товаров (работ, услуг), использованных в целях реализации Соглашения, их использование в целях реализации Соглашения (наименование документа, дата его составления, номер – при его наличии). Данное заключение должно подтверждать, что товары (работы, услуги), указанные в части второй настоящего подпункта, приобретены (ввезены) генеральными подрядчиками (субподрядчиками), генеральными проектными организациями и использованы в целях реализации Соглашения;

5.2. иностранными организациями, не осуществляющими деятельность на территории Республики Беларусь через постоянное представительство и не состоящими в связи с этим на учете в налоговых органах Республики Беларусь, работ, услуг по договорам, заключенным с РНПЦ МТ, в целях реализации Соглашения.

Основанием для освобождения от налога на добавленную стоимость оборотов по реализации работ, услуг, указанных в части первой настоящего подпункта, является представление РНПЦ МТ в налоговый орган по месту постановки на учет одновременно с налоговой декларацией (расчетом) по налогу на добавленную стоимость заключения Министерства здравоохранения:

подтверждающего, что приобретение РНПЦ МТ работ, услуг, указанных в части первой настоящего подпункта, осуществляется в целях реализации Соглашения;

содержащего сведения о наименовании иностранной организации, присвоенном ей идентификационном коде (номере) налогоплательщика, периоде реализации работ, услуг, наименовании, стоимости работ, услуг, реквизитах документов, подтверждающих приобретение и оплату работ, услуг РНПЦ МТ;

5.3. белорусскими организациями товаров (работ, услуг) по договорам, заключенным с РНПЦ МТ, в целях реализации Соглашения.

Суммы налога на добавленную стоимость, признаваемые в соответствии с законодательством налоговыми вычетами (за исключением сумм налога на добавленную стоимость, не подлежащих вычету), предъявленные белорусским организациям при приобретении товаров (работ, услуг), использованных для выполнения договоров, указанных в части первой настоящего подпункта, в целях реализации Соглашения, и приходящиеся на обороты, освобождаемые от налога на добавленную стоимость согласно части первой настоящего подпункта, подлежат вычету у белорусских организаций в пределах сумм налога на добавленную стоимость, исчисленных с оборотов по реализации товаров (работ, услуг), и определяются методом раздельного учета налоговых вычетов в зависимости от направлений использования приобретенных товаров (работ, услуг).

Основанием для освобождения от налога на добавленную стоимость оборотов по реализации товаров (работ, услуг), указанных в части первой настоящего подпункта, и осуществления налоговых вычетов в порядке, установленном в части второй настоящего подпункта, является представление белорусскими организациями в налоговый орган по месту постановки на учет одновременно с налоговой декларацией (расчетом) по налогу на добавленную стоимость заключения Министерства здравоохранения, содержащего в отношении:

реализованных товаров (работ, услуг), указанных в части первой настоящего подпункта, – сведения о наименовании плательщика, его учетном номере, периоде реализации товаров (работ, услуг), их стоимости, реквизитах договоров, заключенных с РНПЦ МТ, и первичных учетных документов, подтверждающих сумму оборотов по реализации таких товаров (работ, услуг) (наименование первичного учетного документа,

дата его составления, номер – при его наличии). Данное заключение должно подтверждать, что реализация товаров (работ, услуг) осуществляется белорусскими организациями для выполнения договоров, указанных в части первой настоящего подпункта, в целях реализации Соглашения;

приобретенных товаров (работ, услуг) – сведения о наименовании плательщика, его учетном номере, периоде приобретения товаров (работ, услуг), стоимости этих товаров (работ, услуг) с указанием сумм налога на добавленную стоимость, реквизитах электронных счетов-фактур по налогу на добавленную стоимость (номер, дата подписания белорусской организацией), реквизитах документов, подтверждающих приобретение товаров (работ, услуг), использованных для выполнения договоров, указанных в части первой настоящего подпункта, их использование для выполнения этих договоров (наименование документа, дата его составления, номер – при его наличии). Данное заключение должно подтверждать, что товары (работы, услуги), указанные в части второй настоящего подпункта, приобретены белорусскими организациями и использованы для выполнения договоров, указанных в части первой настоящего подпункта, в целях реализации Соглашения.

б. Освободить от ввозных таможенных пошлин и налога на добавленную стоимость, взимаемых таможенными органами, оборудование, включая машины, механизмы, а также материалы, входящие в комплект поставки соответствующего оборудования, и комплектующие изделия (за исключением подакцизных), ввозимые за счет средств займа, предоставленного в рамках Соглашения (далее – товары).

Основанием для освобождения, установленного в части первой настоящего пункта, является представление в таможенный орган заключения Министерства здравоохранения о предназначении ввозимых товаров для исключительного использования на территории Республики Беларусь в целях реализации Соглашения, содержащего сведения о наименовании, количестве и стоимости товаров, лицах, осуществляющих их ввоз, реквизитах внешнеэкономических договоров, на основании которых осуществляется ввоз товаров.

В отношении товаров, ввезенных с применением освобождения в соответствии с частью первой настоящего пункта и использованных для реализации Соглашения, ограничения по использованию и (или) распоряжению такими товарами действуют до даты окончания реализации проекта "Модернизация системы здравоохранения Республики Беларусь", но не более пяти лет со дня помещения таких товаров под таможенную процедуру выпуска для внутреннего потребления.

В случае нецелевого использования товаров, ввезенных с применением освобождения в соответствии с частью первой настоящего пункта, ввозные таможенные пошлины и налог на добавленную стоимость уплачиваются (взыскиваются) в соответствии с законодательством.

7. Министерству здравоохранения:

7.1. обеспечить общий надзор, контроль за своевременным выполнением мероприятий и целевым использованием средств займа в соответствии с Соглашением;

7.2. при необходимости вносить изменения в распределение средств займа на реализацию соответствующих мероприятий компонентов 1 – 4 приложения 1 к Соглашению по согласованию с Министерством финансов, облисполкомами, Минским горисполкомом;

7.3. информировать Государственный таможенный комитет о дате окончания реализации проекта "Модернизация системы здравоохранения Республики Беларусь".

8. Министерству финансов в 2018 – 2031 годах осуществлять погашение и обслуживание займа за счет средств республиканского бюджета не позднее 15 марта и 15 сентября ежегодно.

9. Облисполкомам, Минскому горисполкому:

9.1. обеспечить перечисление не позднее 5 марта и 5 сентября 2018 – 2031 годов ежегодно в республиканский бюджет платежей по погашению и обслуживанию займа за счет средств соответствующих местных бюджетов согласно удельному весу, определенному в подпункте 3.2 пункта 3 настоящего распоряжения;

9.2. предусматривать при формировании местных бюджетов средства на погашение и обслуживание займа с учетом требований, установленных в подпункте 9.1 настоящего пункта;

9.3. обеспечить контроль за реализацией мероприятий, предусмотренных Соглашением, в соответствующих областях, г.Минске и целевым использованием подчиненными организациями средств займа.

10. Министерству здравоохранения, облисполкомам, Минскому горисполкому, РНПЦ МТ заключить с Министерством финансов договоры о порядке использования и погашения займа.

11. Совету Министров Республики Беларусь:

11.1. при подготовке проекта нормативного правового акта об уточнении отдельных показателей республиканского бюджета на 2017 год и формировании проектов республиканского бюджета на 2018 – 2031 финансовые годы предусматривать необходимые средства на цели, указанные в пункте 8 настоящего распоряжения;

11.2. в случае неисполнения облисполкомами, Минским горисполкомом обязательств, указанных в подпункте 9.1 пункта 9 настоящего распоряжения, при подготовке проекта нормативного правового акта об уточнении отдельных показателей республиканского бюджета предусматривать уменьшение размера дотаций, подлежащих передаче из республиканского бюджета в соответствующие местные бюджеты, и (или) перечисление межбюджетных трансфертов из местных бюджетов в республиканский бюджет на сумму обязательств, не исполненных в соответствующем году.

12. Персональную ответственность за использование по целевому назначению предусмотренных Соглашением средств займа возложить на Министра здравоохранения.

13. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на Комитет государственного контроля.

Президент
Республики Беларусь



А.Лукашенко

09